

PHASE 2, TIN YIU ESTATE,
TIN SHUI WAI, N.T.
TEL : 2251 9751
FAX : 2251 9759



中華基督教會
方潤華小學

**THE CHURCH OF CHRIST IN CHINA
FONG YIU WAH PRIMARY SCHOOL**

新界 天水圍
天耀邨 第二期
電話：2251 9751
傳真：2251 9759

學校檔號：1718-T003

招標

掛號郵件

承投 2018 至 2021 學年外判清潔服務項目

現誠邀 貴公司承投提供隨函附上的服務附表上所列的服務。倘 貴公司不擬接納部分服務，請於附表上清楚註明。

本邀請函包括本函、投標表格(附件一)、投標附表(附件二)及利益申報聲明書(附件三)及 Requirements and Specification(附件四)。投標表格必須填具一式兩份，並放置信封內封密。根據「防止賄賂條例」，勿將投標公司名稱顯示於信封面。信封面應清楚註明：

「承投2018至2021學年外判清潔服務」標書邀請信

並於截止日期 **2018 年 4 月 25 日 (星期三) 正午十二時前** 交往新界天水圍天耀邨二期中華基督教會方潤華小學。逾期投標，概不受理。貴公司的投標書有效期為 90 天，由上述截標日期起計。如在 90 天內仍未接獲正式通知，則是次投標可視作落選論。另外亦請注意，貴公司必須填妥標書表格第 II 部分，否則標書概不受理。
注意：

「競投人、其僱員代理人不得向學校僱員、校董會成員，或負責甄選營辦商的有關委員會的任何家長或學生代表提供利益（香港法例第201章《防止賄賂條例》所界定的「利益」）。競投人、其僱員或代理人向有關人士提供任何利益，可導致合約無效。學校亦可取消批出的合約，而競投人須為學校所蒙受的任何損失或損害負上法律責任」。此外，承辦商亦不得把服務工作分判予第三者。

倘 貴公司未能或不擬投標，亦煩請盡快把本函及投標表格寄回上述地址，並列明不擬報價的原因。

學校招標承投所需物品/服務時，會以「整批」形式考慮接受供應商的投標。
如有查詢，請致電 22519751 與 麥碧珊主任聯絡。專此奉達，敬祝台安！

中華基督教會方潤華小學

謹啓

陳章華校長

二零一八年四月二十七日

附註：請服務供應商不可在標書封面上顯示該公司的身份

承投 2018 至 2021 學年外判清潔服務 招標表格

附件一

學校名稱及地址： 中華基督教會方潤華小學 (新界天水圍天耀邨二期)

學校檔號： 1718-T003

截標日期/時間： 2018 年 4 月 25 日 (星期三) 中午 12 時正

第 I 部分

下方簽署人願意按照所列的價格(其他費用全免)，以及校方提供的任何圖則及/或規格，供應夾附的投標附表上所列的全部或部分項目，而交貨期限已於正式訂單上註明。下方簽署人知悉，所有未經特別註明的項目，如已在英國標準規格內有所訂明，則須符合該等規格，投標書由上述截標日期起計 90 天內仍屬有效；校方不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書，並有權在投標書有效期內，採納某份投標書的全部或部分內容。下方簽署人亦保證其公司的商業登記及僱員補償保險均屬有效，而其公司所供應的各個項目並無侵犯任何專利權。

下方簽署人知悉根據防止賄賂條款，其公司、其公司之僱員及代理人不得向校方之僱員、校董會成員，或負責甄選供應商的有關委員會的任何成員包括家長或學生代表提供利益(香港法例第 201 章《防止賄賂條例》所界定的「利益」)。其公司、其公司之僱員及代理人向有關人士提供任何利益，可導致合約無效。校方亦可取消批出的合約，而其公司須為學校所蒙受的任何損失或損害負上法律責任。

第 II 部分

再行確定投標書的有效期

有關本投標書的第 I 部份，現再確定本公司的投標書有效期由 2018 年 4 月 25 日起為期 90 天。下方簽署人亦同意，投標書的有效期一經再行確定，其公司就該事項註明於投標表格內的預印條文，即不再適用。

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

簽署人： _____ 職 銜： _____

(請註明職位，例如董事、經理、秘書等)

上方簽署人已獲授權，代表： _____ 公司簽署書面報價單，該公司在香港註冊辦事處地址為 _____

電話號碼： _____ 傳真號碼： _____

電子郵件： _____ 機構印鑑： _____

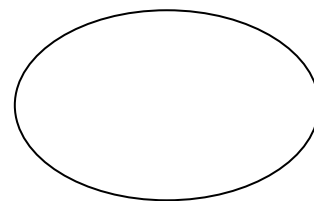
本公司/本人明白，如收到學校中標通知書後未能提供投標書上所列服務，須負責賠償學校從另處尋獲供應上述服務的差價。

供應商名稱：

獲授權簽署報價單的代表的姓名及署名： 簽署：_____

姓名(請以正楷填寫)：_____

日期： _____



公司印鑑

中華基督教會方潤華小學法團校董會
承投 2018 至 2021 學年外判清潔服務項目 (學校檔號: 1718-T003)

附件二

投標附表
(須填具一式兩份)

合約期限	由 2018 年 8 月 15 日至 2019 年 7 月 14 日為期三年(包括一年死約、兩年生約)
工作時間	逢星期一至五 下午 3:30 至 6:30 (清潔員工休假或放取病假時, 須安排人員替假, 並盡量安排固定人員接替)
工作描述	<ol style="list-style-type: none"> 1. 各層課室及各層洗手間(24 個課室、14 個洗手間、全校走廊及課室內外窗框)環境衛生清潔維護。清潔物料由承辦商提供(如:清潔劑和課室垃圾之白膠袋)。 2. 用清水抹淨課室黑板及黑板槽、白板及白板槽。 3. 將室內(包括洗手間)地面垃圾掃清, 用 1:99 稀釋漂白水拖地。 4. 清理室內(包括洗手間)垃圾桶之垃圾, 並更換垃圾膠袋及用 1:99 稀釋漂白水抹淨。 5. 用清潔劑抹淨學生枱/椅及教師桌/椅、電制、用具、玻璃窗台、門、門框及門鎖位置。 6. 整齊排列學生枱椅。 7. 用清潔消毒劑洗刷洗手間尿槽、廁盆及洗手盆、洗抹廁板及抹乾水漬。 8. 清掃高位喉管及洗地打蠟(課室及禮堂)(每年 1 次)。 9. 清洗廁所大造起漬(定期) 10. 清洗水箱包括食咸水箱(三個月 1 次, 全年共 3 次) 11. 全校噴灑式滅蟲、滅蟻(全年 2 次)、滅蚊(全年 3 次 4 月、6 月、9 月) 12. 清洗全校風扇、抽氣扇及冷氣隔塵網(全年 2 次) 13. 清洗全校冷氣(全年 1 次) 14. 簡單維修保養(不定期)
其他注意事項	<ol style="list-style-type: none"> 1. 承辦商必須於香港持有有效之商業登記證, 2. 承辦商須購買第三者保險, 一切因清潔服務而引致的意外賠償, 均由承辦商負責。 3. 清潔員工須對學校教職員、家長及學生有禮, 嚴禁在校園範圍內吸煙及進行與清潔工作無關的事情。 4. 清潔員工須穿著整齊制服及佩戴公司職員証以茲識別, 並把承辦商的清潔用具清楚辨識, 方便學校職員區分。 5. 校方可向承辦商提出更換表現未如理想的清潔員工, 承辦商必須按學校的建議作出合適的安排。 6. 未經中華基督教會方潤華小學的同意, 承辦商不得擅自修改建議書中列出的任何項目。 7. 所有清潔員工, 必須通過「性罪行定罪紀錄查核」機制, 並由 貴公司保管有關性罪行定罪紀錄的文件, 以供校方有需要時查閱。【教育局通函第 179/2011 號】指出:香港警察處於 2011 年 12 月 1 日推行性罪行定罪紀錄查核機制。教育局強烈建議學校務須盡早在聘任程序中採用該機制, 以加強保障學生的福祉。校方將要求服務承辦商必須確實履行香港警務處《性罪行定罪紀錄查核》機制有關的計劃守則, 完成為調派到學校工作的人員進行性罪行定罪紀錄查核, 並同意授權校方查詢查核結果。 8. 如承辦商未能履行本標書內任何條款, 校方可隨時以書面通知終止合約, 而無須作任何賠償。 9. 請投標者注意防止賄賂條例, 並在呈交予本校的文件中加入以下防止賄賂條款: 競投人、其僱員及代理人不得向學校僱員、校董會成員, 或負責甄選營辦商的有關委員會的任何家長或學生代表提供利益。(香港法例第二百零一章《防止賄賂條例》所界定的「利益」)。競投人、其僱員或代理人向有關人士提供任何利益, 可導致合約無效; 學校亦可因此取消批出的合約, 而競投人須為學校所蒙受的任何損失或損害負上法律責任。 10. 承辦委託書倘若有未詳盡之處, 校方與承辦人在雙方同意下, 可作書面修訂, 作附帶條件實施。 11. 本校有權不接納最低之報價而無須向報價者作任何解釋, 報價者不得異議。 12. 本校向來重視學生及家長的最大利益, 最後總評分將按下列比重計算: 服務評審得分 : 價格得分 = 40 : 60

中華基督教會方潤華小學
利益申報聲名書

1. 你在中華基督教會方潤華小學內有沒有任何個人或業務利益關係(註釋 1)？

有 / 沒有 #

如果有的話，請說明。

2. 你的家人或親屬(註釋 2)有沒有擔任此學校的任何職位？

有 / 沒有 #

如果有的話，請提供姓名、關係及親屬所擔任職位。

#請將不適用的刪去

註釋

1. 個人利益包括你參予經營 / 承包學校的各項服務等。(香港法例第 201 章《防止賄賂條例》所界定的利益)；
2. 你的家人或親屬包括：
 - (a) 你的配偶；
 - (b) 你的父母；
 - (c) 你的配偶的父母；
 - (d) 你的兄弟姐妹及其配偶；以及
 - (e) 你或你配偶的子女及其配偶。

申報人簽名

申報人姓名

日期